Výzva pro předložení nabídek

Zadavatel:
Diagnostický ústav pro mládež
Sídlo: Lublaňská 33, 120 00 Praha 2
Právní forma: příspěvková organizace
IČ: 49 625 357
Zastoupený: PaedDr. Jaroslav Dvořák, ředitel
Telefon: 608 215 554, 224262505-6
e-mail: dvorak@dius.cz, dius@dius.cz

Vyhlašuje výzvu pro předložení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce (dále jen „výzva“) ve smyslu ustanovení §12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a dle Směrnice Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. j. 2371/2009-14 ze dne 23. července 2009 včetně dodatků ke směrnici č. 1 a 2.

Název zakázky:
„DÚM Praha 2 – stavební úpravy Vratislavova 2“

1. Předmět plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní provedení udržovacích prací „DÚM Praha 2 – stavební úpravy Vratislavova 2“ v rozsahu projektové dokumentace a výkazu výměr, zpracované projektantem Janem Divišem, ČKAIT 0001790 z 06. 2009, spočívající ve změně užívání z kanceláří a čekárny na ubytovnu.
Předmětem plnění jsou udržovací stavební práce v domě č. p. 33, k. ú. Vyšehrad, Vratislavova 2, Praha 2, nebytový prostor č. 100, 1. NP. Jedná se zejména o nové vnitřní rozvody vody a kanalizace s napojením do stávajících stoupaček, provedení nové elektroinstalace, včetně osazení nových světel, zásuvek apod., osazení nových zařizovacích předmětů, WC, umyvadel, sprchy apod., provedení nových podlahových krytin, plovoucí podlahy, keramické dlažby, keramické obklady apod., provedení vnitřních omítek, včetně sanačních, vymalování a nátěr oken. (viz Technická zpráva)

V rámci plnění veřejné zakázky zajistí uchazeč na své náklady dále všechny činnosti související s dodávkou stavebních a technologických prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné, zejména: zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (v případě, že zhotovitel bude některé práce provádět pomocí subdodavatelů, zajistí na své náklady výkon koordinátora BOZP na staveništi), opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi, zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby, ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek vč. kráceného rozboru vody a revizí vztahujících se k prováděnému dílu, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě), odvoz, uložení a likvidace odpadů, zeminy a suti v souladu s příslušnými právními předpisy, koordinační a kompletační činnost celé stavby, provádění úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,

fotodokumentaci o průběhu výstavby v digitální formě, dokumentaci skutečného provedení apod.

Materiály jmenovitě uvedené v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud výzva, resp. projektová dokumentace a výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

2. Doba plnění:
Leden 2011 (dle uzavření smlouvy) do 15. 4. 2011.

3. Předpokládaná hodnota zakázky:
1 100 000,-Kč

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace uchazečů

4.1 Uchazeč ve své nabídce prokáže splnění **základních kvalifikačních předpokladů**, které jsou uvedeny v § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, předložením čestného prohlášení, z něhož musí být zřejmé, že uchazeč tyto základní kvalifikační předpoklady splňuje, a které musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem. Uchazeč může využít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 1 této výzvy.

4.2 Splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** dle § 54 zákona 137/2006 Sb. v platném znění prokáže uchazeč v nabídce doložením:

a) originálu nebo úředně ověřenou kopií výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, výpisu z obchodního rejstříku, který nesmí být k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky starší 90 kalendářních dnů. Pokud uchazeč nemá povinnost být zapsán a není zapsán v obchodním rejstříku, či v jiné obdobné evidenci, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení. Uchazeč může využít vzoru čestného prohlášení, jež je přílohou č. 3 výzvy;

b) originálem nebo úředně ověřenou kopií dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci (např. výpis z živnostenského rejstříku);

c) kopií dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - autorizace v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

4.3 Splnění **ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů** prokáže uchazeč v nabídce doložením kopie pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou

dodavatelem třetí osobě, z níž bude vyplývat, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu s výší pojistné částky min. 1 000 000,-Kč.

4.4 Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** prokáže uchazeč v nabídce doložením:

a) seznamu významných stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let, v němž musí doložit, že v tomto období zhotovil min. 3 stavby (provedl stavební práce) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, každou v hodnotě min. 1 000 000,- Kč. K seznamu musí uchazeč přiložit osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto 3 staveb (provedení stavebních prací), přičemž tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně;

b) kopií certifikátu systému řízení jakosti vydanému podle českých technických norem řady ČSN EN ISO 9001 akreditovanou osobou. Veřejný zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie či jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění jakosti.

4.5 V případě, kdy uchazeč nebude provádět některé činnosti sám, uvede seznam všech svých subdodavatelů.

4.6 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit platnost a pravdivost informací prokazujících splnění kvalifikace.

5. Požadavky na jednotný obsah a zpracování nabídky:

Zadavatel požaduje dodržet jednotný obsah, uspořádání a zpracování nabídky takto:

5.1 Identifikační údaje uchazeče s uvedením kontaktní osoby pověřené k případným dalším jednáním se zadavatelem, telefonní a faxové spojení popř. spojení elektronickou poštou.

5.2 Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů uchazečem. Doklady budou seřazeny tak, jak jsou uvedeny a požadovány v bodě 4 výzvy.

5.4 Cenová nabídka zpracovaná podle požadavků uvedených v bodě 6 výzvy.

5.5 Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem se zapracovanými obchodními a platebními podmínkami dle bodu 9 výzvy. Návrh smlouvy musí být v českém jazyce a musí dále obsahovat ustanovení **o délce záruční lhůty** (min. 60 měsíců) a ustanovení **o sankcích** za nedodržení termínu předání díla (min. 30.000,- Kč / den) a za nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků díla (min. 1.000,- Kč/ den a každá vada či nedodělek).

5.6 Písemné čestné prohlášení, z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, podepsané osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem. Uchazeč může využít vzoru čestného prohlášení, jež je přílohou č. 2 výzvy.

5.7 Nabídka bude zpracována v písemné formě, v jazyce českém, ve dvou vyhotoveních (originál a kopie). Nejsou-li požadované doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.

5.8 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

5.9 Nabídka bude zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy.

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Uchazeč doloží v nabídce **oceněný výkaz výměr**. Všechny složky výkazu výměr uvede uchazeč včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.
Celková nabídková cena bude uvedena v členění cena bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH. Všechny ceny budou uvedeny v korunách českých.
Celková nabídková cena musí být stanovena na celý rozsah veřejné zakázky, po celou dobu její realizace, bez ohledu na délku realizace a musí být označena jako nejvýše přípustná.

7. Hodnotící kritérium:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**. Hodnocena bude výše celkové nabídkové ceny bez DPH vyčíslená v souladu s bodem 6 výzvy, dále záruční doba a reference.

8. Lhůta pro podání nabídek, místo podání nabídek, zadávací lhůta, termín a místo otevírání obálek s nabídkami:

8.1 Lhůta pro podání nabídek končí 11. 1. 2011 v 09.00 hodin.

8.2 Místo podání nabídek: Diagnostický ústav pro mládež, Lublaňská 33, 120 00 Praha 2.

Nabídka musí být podána v uzavřené a neporušené obálce označené slovem NEOTEVÍRAT a názvem zakázky: „DÚM Praha 2 – stavební úpravy Vratislavova 2“.

8.3 Zadávací lhůta, po kterou jsou všichni uchazeči svými nabídkami v plném rozsahu vázáni, se stanovuje do 15. 4. 2011.

8.4 Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční v Diagnostickém ústavu pro mládež, Lublaňská 33, 120 00 Praha 2, 11. 1. 2011 v 09.15 hod.

9. Obchodní a platební podmínky:

Uchazeč je povinen zapracovat následující obchodní a platební podmínky do návrhu smlouvy, která bude uzavřena dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Cena bude hrazena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů - faktur.

Cena bude až do max. výše 90 % ceny hrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem nejvýše 2x měsíčně, a to na základě soupisů provedených prací (zjišťovacích protokolů) odsouhlasených objednatelem.

Zbývajících 10 % ceny bude uhrazeno na základě zhotovitelem vystavené závěrečné faktury, po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Nedílnou součástí každé faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací.

Daňový doklad - faktura musí obsahovat kromě lhůty splatnosti, která činí 30 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura nebude obsahovat odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Za nepředání díla v dohodnutém termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny části díla, se kterou je zhotovitel v prodlení.

Za každý den prodlení objednatele se zaplacením faktury může zhotovitel požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.

Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

Zhotovitel přebírá odpovědnost za škody jím způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené jeho činností objednateli nebo třetí osobě a zavazuje se zajistit a udržovat po celou dobu provádění díla pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude vyplývat, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu s výší pojistné částky min. 3 miliony Kč.

Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval projektovou dokumentaci stavby, ověřil její technické řešení, specifikace materiálů a zařízení, rozsah souvisejících a doprovodných činností, seznámil se s podmínkami provádění díla a jako odborník upozorní objednatele na případnou neúplnost, či chybnost projektové dokumentace. Neupozorní-li zhotovitel objednatele na chyby nebo nedostatky, které mohou mít vliv na funkčnost a kvalitu díla nebo jeho části, je povinen na své náklady bez změny ceny dokončit dílo tak, aby toto bylo funkční a sloužilo svému účelu. Zhotovitel není oprávněn využívat chyb, špatného porozumění nebo jakékoli obdobné příčiny k odůvodnění žádosti o zvýšení ceny ve vztahu k ceně sjednané v této smlouvě.

Objednatel si vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici.

10. Ostatní informace:

a) **Vyzvednout si projektovou dokumentaci a výkaz výměr v sídle zadavatele nebo uskutečnit prohlídku místa plnění veřejné zakázky mohou zájemci po vzájemné dohodě se zadavatelem.** Uchazeč musí projektovou dokumentaci vrátit k rukám zadavatele společně s vlastní nabídkou. Pokud uchazeč projektovou dokumentaci nevrátí, zavazuje se zaplatit zadavateli 1.000,- Kč. Účast na prohlídce místa plnění je nutné oznámit minimálně 1 den předem kontaktní osobě zadavatele, PaedDr. Jaroslavu Dvořákovi, telefonicky 608 215 554, 224 252 605-6 nebo e-mailem: dvorak@dius.cz, dius@dius.cz v pracovní dny od 08.00 hod. do 15.00 hodin.

b) Zadavatel nebude hradit uchazečům náklady vzniklé jejich účastí v tomto zadávacím řízení a s vypracováním nabídky.

c) **Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.**

d) Ze zadávacího řízení budou vyloučeny ty nabídky, které nebudou splňovat zadavatelem stanovené požadavky nebo nebudou obsahovat zadavatelem požadované náležitosti.

e) Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení.

11. Přílohy

11.1 Vzor čestného prohlášení, prokazujícího splnění základních kvalifikačních předpokladů;
11.2 Vzor čestného prohlášení uchazeče o vázanosti nabídkou;
11.3 Vzor čestného prohlášení uchazeče o splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle bodu 4.2 písm. a) výzvy.

PaedDr. Jaroslav Dvořák
ředitel

V Praze 22. prosince 2010

Příloha č. 1

Čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „DÚM Praha 2 – stavební úpravy Vratislavova 2“ prohlašuji, že splňuji základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V …….. dne ……

……
podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče nebo jeho jménem

Příloha č. 2

Čestné prohlášení uchazeče o vázanosti nabídkou

Tímto čestně prohlašuji, že níže uvedený uchazeč,

Název uchazeče (vč. právní formy)	
Sídlo / místo podnikání	
IČ	
DIČ	

je vázán celým obsahem své nabídky, a to po celou dobu běhu zadávací lhůty.

.....

Jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče

Příloha č. 3

Čestné prohlášení uchazeče o splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle bodu 4.2 písm. a) výzvy

Tímto čestně prohlašuji, že níže uvedený uchazeč,

Název uchazeče (vč. právní formy)	
Sídlo / místo podnikání	
IČ	
DIČ	

nemá povinnost být a není zapsán v obchodním rejstříku, či v jiné obdobné evidenci.

.....
Jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče