



evropský  
sociální  
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání  
pro konkurenceschopnost

## INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Ve Vysokém Mýtě, dne 23.9.2013

**Věc:** Poskytnutí dodatečných informací č. 2 k veřejné zakázce na stavební práce s názvem: „Stavební úpravy haly“, registrační číslo CZ.1.07/1.1.00/44.0012

**Veřejný zadavatel:**

Odborné učiliště Chroustovice, Zámek 1

Zámek 1, 538 63 Chroustovice

IČ: 60103370

Zastoupené: Ing. Bc. Jaroslavem Bálkem – ředitelem školy

### Dodatečná informace č. 2 k zadávací dokumentaci v souladu s § 49 zákona

Dobrý den,

na základě písemné žádosti uchazeče o dodatečnou informaci k zadávací dokumentaci na výše uvedenou veřejnou zakázku na stavební práce si dovoluji tento dotaz zodpovědět.

**Pověřené osobě zadavatele byly doručeny dotazy (e-mailový dotaz ze dne 18.9.2013).**

#### 1. Přesný dotaz uchazeče:

1) V zadávací dokumentaci článek 7 jsou uvedeny termíny plnění 16.10.2013 - 31.1.2014, vzhledem k tomu, že podstatnou částí díla jsou práce prováděné venku, zajímalo by mě jak bude postupováno v případě, že klimatické podmínky v návaznosti na technologii provádění, zejména vnějších minerálních omítek, které není možné aplikovat v teplotě nižší než 5 st. Celsia, přičemž vysychání omítky ve vlhkém prostředí může trvat i několik dní tak, aby nedošlo k odmrznutí, nedovolí řádné provedení prací v termínu. Vnější minerální omítky bude možné provést po demontáži plechového opláštění, ocelových pažníků, dodatečném osazení překladů, vyzdění zdiva, dodávce a montáži oken(3 týdny), provedení zateplení. Z výše uvedeného je patrné, že zhotovení finální povrchové úpravy KZS je reálné v době nepříznivých povětrnostních podmínek, jak bude případně řešena nemožnost provedení minerálních omítek? ✓

#### Odpověď č. 1:

Zadavatel nepředpokládá, že by dílo nebylo dokončeno v požadovaném termínu a to do 31.1.2014. ✓

Případné změny sjednaných termínů jsou popsány v příloze č. 2 – Návrhu smlouvy o dílo – závazné obchodní podmínky a to v článku 4.4 tohoto Návrhu smlouvy o dílo. ✓



evropský  
sociální  
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání  
pro konkurenceschopnost

## INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

### 4.4 Podmínky pro změnu sjednaných termínů

4.4.1 Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele. ✓

4.4.2 Obě smluvní strany se zároveň dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů zjevně nevyhovujících klimatických podmínek, finančních důvodů na straně objednatele, vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností jako jsou živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, válečný stav, občanské nepokoje, archeologický průzkum, které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu ve dnech. ✓

4.4.3 Dojde-li ke změnám předpokládaných termínů pro provedení stavby, smluvní strany dohodnou formou dodatku prodloužení termínu plnění a to v rozsahu odpovídajícímu přerušení stavebních prací (ve dnech) s přihlédnutím ke klimatickým a technologickým podmínkám prací. ✓

Zdůrazňujeme, že případná změna termínu bude možná opravdu pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, a bude striktně zadavatelem posouzena, aby nedošlo k porušení § 82 zákona. ✓

### 2. Přesný dotaz uchazeče:

2) Ve výkazu výměr chybí samostatná položka pro provedení chemických kotev montážní jámy, máme ocenit jako součást položky 123? ✓

### Odpověď č. 2:

ANO, ocenit jako součást položky č.123. ✓

### 3. Přesný dotaz uchazeče:

3) Dále jakým způsobem ocenit práce na očištění vnitřní strany stávající části montážní jámy a finální povrchové úpravy po provedení betonové stěny, v jaké položce jsou práce na dodávku a montáž výztuže? ✓

### Odpověď č. 3:

PENETRACE JE ZAPOČTENÁ V POL. Č. 27, CHYBÍ POUZE DO POL. Č. 37 (očištění tlakovou vodou) a to ve výměře 19,40 m2 ✓

Přílohou této dodatečné informace č. 2 je **Dodatek k soupisu prací č.1 ( 0913 )(zadání) a 456413 - Chroustovice - Rekapitulace objektů stavby.** Prosíme uchazeče, **aby použili k nacenění do svých nabídek tento Dodatek k soupisu prací č.1 ( 0913 )(zadání) a 456413 - Chroustovice - Rekapitulace objektů stavby.** Původní Příloha č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem SE NEMĚNÍ POUZE SE DOPLŇUJE O VÝŠE UVEDENÝ DODATEK k soupisu prací č. 1 A REKAPITULACI ✓



## INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

**4. Přesný dotaz uchazeče:**

4) Chybí položka pro vodorovný přesun vykopané zeminy+vzhledem k předpokládanému výskytu spodní vody – čerpání a pohotovost záložní čerpací soustavy, dále nebude možno odkopat rýhu pouze š. 250 mm z důvodu možného sesunutí zeminy bráněného pouze izolační přizdívkou tl. 65 mm. ✓

**Odpověď č. 4:**

NÁKLADY NA VODOROVNÝ PŘESUN JSOU ZAPOČTENY V POL. Č.1 (vykopávky v uzavřených  
OSTATNÍ LZE ČERPAT Z POL. Č. 46. ✓  
prostorách)

**5. Přesný dotaz uchazeče:**

5) V TZ je rozpor v typu izolantu KZS – na jedné straně uveden součinitel tepelné vodivosti 0,039, na straně druhé „Kontaktní vnější tepelně izolační kompozitní systém s použitím desek z šedého polystyrenu“, která z uvedených možností platí? Upozorňujeme, že u izolantu XPS není možno docílit při tloušťce 80 mm součinitel prostupu tepla 0,034. ✓

**Odpověď č. 5:**

PLATÍ POLYSTYRÉNOVÉ DESKY SE SOUČinitelem TEPELNÉ VODIVOSTI 0,039W/mK, pokud bude součinitel prostupu tepla u desek XPS 0,035 W/mK tak to nevádí, zateplení není prováděno na základě Energetického auditu. ✓

**6. Přesný dotaz uchazeče:**

6) Nabetonováním dojde ke zvýšení podlah, které je z vnější strany řešeno nájezdy z asfaltobetonu, nicméně jak je řešen průchod vnitřními dveřmi do PD neřešených částí objektu? ✓

**Odpověď č. 6:**

PODLAHA V ČÁSTI MEZI DÍLNAMI BUDE SROVNÁNA NA STEJNOU ÚROVEŇ JAKO PODLAHA V DÍLNÁCH, ŘEŠENO V JINÉM PROJEKTU. ✓

**7. Přesný dotaz uchazeče:**

7) Položky oddílu 711 obsahují práce na provedení vodorovné hydroizolace

## INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

- ve stávajícím objektu není provedena? V případě, že ne chybí položka pro provedení dodatečné izolace stávajících zděných stěn. ✓

**Odpověď č. 7:**

NACENIT ZADÁNÍ, NOVÁ POUZE IZOLACE POD PODLAHOU. ✓

**8. Přesný dotaz uchazeče:**

8) Ve statickém výpočtu je řešeno přetížení základové spáry a překladyvýplní otvorů, není řešeno zatížení podlah, kde dochází k nabetonávce celkové tl. 150 mm. Jaké bude užité zatížení (stroje, zařízení, motorová vozidla) působící na podlahu? ✓

**Odpověď č. 8:**

V PROSTORÁCH DÍLEN JE POČÍTÁNO SE ZATÍŽENÍM 5kN/m<sup>2</sup>. ✓

**9. Přesný dotaz uchazeče:**

9) Drátkobeton bez obložení dlaždicemi předpokládáme se vsypem – není uvedena finální povrchová úprava, jakým způsobem ocenit prořezání dilatačních spár a obvodovou dilataci? ✓

**Odpověď č. 9:**

FINÁLNÍ ÚPRAVA DRÁTKOBETONU VSYPEM - viz pol. č. 40 DILATAČNÍ SPÁRY A DILATACE PO OBVODU JSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY BETON. PODLAHY ✓

**10. Přesný dotaz uchazeče:**

10) Pravděpodobně chybí položka pro vysekání rýh pro dodatečné vtahování nosníků, prosím o prověření. ✓

**Odpověď č. 10:**

Přílohou této dodatečné informace č. 2 je **Dodatek k soupisu prací č.1 ( 0913 )(zadání) a 456413 - Chroustovice - Rekapitulace objektů stavby.** Prosíme uchazeče, **aby použili k nacenění do svých nabídek tento Dodatek k soupisu prací č.1 ( 0913 )(zadání) a 456413 - Chroustovice - Rekapitulace objektů stavby.** Původní Příloha č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem SE NEMĚNÍ POUZE SE DOPLŇUJE O VÝŠE UVEDENÝ DODATEK k soupisu prací č. 1 A REKAPITULACI.



## INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

**11. Přesný dotaz uchazeče:**

11) Položka 24 oprava vnitřní vápenocementové omítky stropů vzhledem k tomu, že se ve všech místnostech řešených v PD bude provádět SDK asi nebude položka pro strop nýbrž pro stěny, není vhodnější technické řešení na pórobetonové tvarovky použití lepidla s perlínkou a štuk? ✓

**Odpověď č. 11:**

OMÍTKA STROPŮ JE PŘEPIS, MÁ BÝT OMÍTKA STĚN MŮŽE BÝT LEPIDLO S PERLINKOU A ŠTUK, VÁPENOCEMENTOVÁ DVOUVRSTVÁ JE DRAŽŠÍ. ✓

**12. Přesný dotaz uchazeče:**

12) Budou plastové výplně otvorů opatřeny parotěsnou a paropropustnou páskou v souladu s ČSN? ✓

**Odpověď č. 12:**

ANO ✓

**13. Přesný dotaz uchazeče:**

13) Položka č. 46 se váže k zařízení a vybavení dílen, které není součástí nabídky nebo ZTI, elektroinstalací? ✓

**Odpověď č. 13:**

ANO, TYTO STAVEBNÍ PRÁCE BUDOU UPŘESNĚNY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY VYBRANÝM DODAVATELEM ZAŘÍZENÍ A VYBAVENÍ DÍLEN, NACENIT HODINOVOU SAZBOU DLE SAZBY DODAVATELE NA TYTO PRÁCE ✓

V souladu s § 40 odst. 3 zákona zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

<b>Lhůta pro podání nabídek – aktualizace:</b>
--

Lhůta pro podání nabídek končí dne **2.10.2013 v 10:00 hodin.** ✓

## INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

**Termín a místo otevírání obálek s nabídkami - aktualizace:****Termín otevírání obálek**

Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. **dne 2.10.2013 od 10:00** hodin.

**Místo otevírání obálek**

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat v zasedací místnosti firmy B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto. V případě velkého počtu uchazečů si zadavatel vyhrazuje právo na změnu prostor pro otevírání obálek.

Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové obálkové komise (nebo jejich náhradníci), zástupci dotačního programu a zástupci dodavatelů. Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami se mají právo účastnit všichni uchazeči (maximálně však dvě osoby za uchazeče), jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Uchazeči se prokáží plnou mocí či pověřením, nejde-li o statutární orgán či jeho člena nebo uchazeče – fyzickou osobu. Zadavatel bude po přítomných uchazečích požadovat, aby svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů.

**Ostatní podmínky Písemné výzvy k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace, Zadávací dokumentace včetně všech příloh zůstávají beze změny.**

S pozdravem,

spol. s r.o.  
Vladislavova 29/I.  
566 01 VYSOKÉ MÝTO  
Fax: 465 424171 -33-  
Tel.: 465 424170 465 423170 465 424472

Ing. Pavel Král – osoba pověřená  
výkonem zadavatelských činností

**Přílohy:**

Dodatek k soupisu prací č.1 ( 0913 )(zadání) a 456413 - Chroustovice - Rekapitulace objektů stavby  
Změna lhůty pro podání nabídek, otevírání obálek