



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Vysoké učení technické v Brně, jako zadavatel veřejné zakázky, Vás v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen *zákon*)

v y z ý v á

k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení pod názvem

„Budova D5 – NeTME Centre – dokumentace pro stavební povolení“

1. Identifikační údaje zadavatele

Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno
IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
účet č. 111043273/0300

Zastoupené osobou oprávněnou jednat: Ing. Vladimírem Kotkem, kvestorem
Tel.č.: +420 541 145 555, Fax: +420 541 145 501

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky: Hana Blažková
Tel.č. +420 541 145 325, email: blazkova@ro.vutbr.cz

„dále jen „zadavatel“

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

2.1. Název veřejné zakázky: „Budova D5 – NeTME Centre – dokumentace pro stavební povolení“

2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 71322000-1

2.3. Vymezení a specifikace předmětu plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

2.3.1. Zpracování dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení stavby „Budova D5 – NeTME Centre“ včetně zajištění pravomocného stavebního povolení stavby „Budova D5 – NeTME Centre“.

2.3.2. Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je definována v příloze této výzvy v Obchodních a platebních podmínkách - návrhu smlouvy o dílo. Dokumentace bude zpracována v souladu s § 110 odst. 5 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů v souladu s Přílohou č. 1 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

2.3.3. Základní parametry a specifikace budoucí stavby „Budova D5 – NeTME Centre“ jsou dány dokumentací pro územní rozhodnutí zpracovanou společností HEXAPLAN International, spol. s r.o., Šámalova 72, 615 00 Brno v 03/2009 pod zakázkovým číslem 814.

2.4. Předpokládaný investiční náklad stavby je 220 mil. Kč.

3. Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 50 až § 56 zákona

Uchazeč prokáže při podání nabídky níže uvedené kvalifikační předpoklady.

Nabídka, která nebude obsahovat prokázání kvalifikačních předpokladů v celém požadovaném rozsahu, bude z hodnocení vyloučena.

Nestanoví-li zadávací podmínky jinak, předloží dodavatel veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace v originále či v úředně ověřené kopii.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce doložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

3.1. Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona dodavatel splní:

3.1.1. Předložením čestného prohlášení, ze kterého vyplývá, že dodavatel splňuje v plném rozsahu základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až i) zákona.

3.2. Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona dodavatel splní:

3.2.1. Dle § 54 písm. a) zákona - doložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo výpisu z jiné obdobné evidence je-li v ní dodavatel zapsán.

3.2.2. Dle § 54 písm. b) zákona – doložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (příslušné živnostenské oprávnění) pro všechny činnosti dle předmětu díla.

- 3.2.3.** Dle § 54 písm. d) zákona – doložením dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

3.3. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona dodavatel splní:

- 3.3.1.** Dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona – předložením seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Zadavatel k prokázání tohoto kvalifikačního kritéria stanovuje minimální úroveň **alespoň 3 dokončené projekty obdobného charakteru, z toho alespoň 2 dokončené projekty obdobného charakteru v rozsahu každého z nich ve výši investičních nákladů minimálně 100 mil. Kč bez DPH.**

4. Společná nabídka více dodavatelů

- 4.1.** Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí každý z nich splnit základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona a profesní kvalifikační předpoklad podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu, ostatní kvalifikaci výše uvedenou musí splnit alespoň jeden z dodavatelů. Dodavatelé jsou současně povinni předložit zadavateli s podklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

- 5.1.** Dodavatel je oprávněn chybějící část kvalifikace prokázat prostřednictvím subdodavatele, je však povinen předložit zadavateli smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele plnit určenou část veřejné zakázky. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

6. Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze seznamu

- 6.1.** Uchazeči mohou k a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona využít za podmínek stanovených v § 127 zákona prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce.

7. Prokázání kvalifikace certifikátem

- 7.1.** Uchazeči mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 134 zákona certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího

než 1 rok. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace uchazeče v rozsahu v něm uvedených údajů.

8. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 8.1. Předpokládaný termín zahájení (podpis smlouvy): 1. 6. 2009
Termín dokončení předmětu veřejné zakázky 15. 10. 2009

Zadavatelem stanovený termín dokončení předmětu veřejné zakázky specifikovaného v čl. 2 je termín, kdy je požadováno protokolární předání a převzetí mezi zadavatelem a uchazečem jak dokumentace pro stavební povolení tak i stavebního povolení stavby „Budova D5 NeTME Centre“ s vyznačením nabytí právní moci.

Uvedený termín je zadavatelem stanoven jako termín limitní. Výše sankce za nedodržení zadavatelem stanoveného termínu dokončení předmětu veřejné zakázky je jedním z dílčích hodnotících kritérií pro zadání této veřejné zakázky.

- 8.2. Místo plnění: je adresa zadavatele dle čl. 1.

9. Zadávací dokumentace

9.1. Zadávací dokumentaci tvoří tyto části:

- Textová část výzvy (Listinná podoba) a její níže uvedené přílohy:
- Příloha č. 1 - Obchodní a platební podmínky – návrh smlouvy o dílo (Listinná i elektronická podoba).
- Příloha č. 2 - Dokumentace pro územní rozhodnutí (Elektronická podoba).
- Příloha č. 3 - Vzor formuláře Základní identifikační údaje uchazeče (Listinná i elektronická podoba)
- Příloha č. 4 - Vzor formuláře „Čestné prohlášení“ (Listinná i elektronická podoba)
- Příloha č. 5 - Vzor formuláře „Prohlášení o vázanosti obsahu nabídky“ (Listinná i elektronická podoba)
- Příloha č. 6 – Vzor formuláře „Hodnocená kritéria“ (Listinná i elektronická podoba)

9.2. Poskytování zadávací dokumentace

Zadavatel zasílá zadávací dokumentaci všem osloveným zájemcům. Případným dalším dodavatelům zadavatel zašle či předá zadávací dokumentaci v souladu s § 48 *zákona* do 2 dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele, která musí být zadavateli doručena nejpozději do 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

9.3. Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace:

VUT v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno

9.4. Elektronická adresa pro vyžádání zadávací dokumentace:

blazkova@ro.vutbr.cz s kopií na kvestor@ro.vutrb.cz

- 9.5. Zadavatel nepožaduje úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace.

10. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

- 10.1. Dodavatel je oprávněn požadovat v souladu s § 49 *zákona* dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně jejich příloh.

- 10.2. Žádost o dodatečné informace k zadávací dokumentaci je dodavatel povinen doručit zadavateli nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

10.3. Zadavatel doručí dodatečné informace k zadávací dokumentaci nejpozději do 3 dnů ode dne doručení žádosti dodavatele.

10.4. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, doručí zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

10.5. Vzhledem ke krátkým lhůtám pro doručení žádosti o poskytnutí informací, lze pro poskytnutí dodatečných informací využít elektronických prostředků. Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o dodatečné informace je: blazkova@ro.vutbr.cz s kopií na adresu kvestor@ro.vutbr.cz.

11. Prohlídka místa plnění

11.1. Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá.

12. Obchodní podmínky a platební podmínky

12.1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Obchodní a platební podmínky a to ve formě návrhu smlouvy o dílo. Dodavatelé tento návrh doplní o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní o další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást nabídky. Obchodní a platební podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a uchazeči tak mohou nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější.

12.2. Zadavatel neposkytuje zálohy.

12.3. Splatnost faktury – daňového dokladu je stanovena na 90 dní.

12.4. Úhrada za plnění veřejné zakázky bude prováděna v české měně.

13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

13.1. Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky bez DPH. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady na realizaci předmětu veřejné zakázky, a to včetně nákladů souvisejících (např. pojištění, veškeré poplatky, veškeré dopravní a poštovní náklady a podobně).

13.2. Cena uvedená v nabídce bude stanovena absolutní částkou v CZK. Cena je dohodou objednatele a zhotovitele určena jako konečná a úplná.

13.3. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH.

13.4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám, či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

13.5. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na realizaci předmětu veřejné v místě a čase plnění, případně další nutné náklady související s provedením této veřejné zakázky.

13.6. Cena bude uvedena v členění:

Celková nabídková cena díla v Kč bez DPH	
Sazba (v%) a výše DPH v Kč	
Celková nabídková cena díla v Kč vč. DPH	

14. Požadavky na zpracování nabídky

14.1. Nabídka uchazeče musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

14.2. Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče či osobou zmocněnou k takovému úkonu. (V případě zmocnění musí být originál příslušné plné moci součástí nabídky).

14.3. Nabídku podá uchazeč písemně v 1 originále v souladu s formálními, technickými a smluvními podmínkami zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci.

14.4. Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy dle přiložených Obchodních a platebních podmínek – textu smlouvy o dílo, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče či osobou zmocněnou k takovému úkonu. (V případě zmocnění musí být originál příslušné plné moci součástí nabídky).

14.5. Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh, prospekty a obdobné materiály nevyjímaje, bude zpracována v českém jazyce.

14.6. Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel dodavatelům, aby nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh byla svázána do jednoho svazku a dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. Všechny listy nabídky je doporučeno očíslovat průběžnou číselnou řadou.

14.7. V případech, kdy zadavatel požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce doložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené.

15. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídka uchazeče obsahovala tyto dokumenty, řazené v následujícím členění:

15.1. Obsah nabídky.

15.2. Základní identifikační údaje uchazeče včetně telefonu, faxu, případně e-mailové adresy pro doručování písemností dle přiloženého vzoru **podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče či osobou zmocněnou k takovému úkonu.** (V případě zmocnění musí být příslušná plná moc součástí nabídky).

15.3. Požadované prokázání kvalifikace.

15.4. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče či osobou zmocněnou k takovému úkonu. (V případě zmocnění musí být originál příslušné plné moci součástí nabídky).

15.5. Hodnocená kritéria.

15.5.1. Celková nabídková cena bez DPH

15.5.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění dokončení předmětu veřejné zakázky (Smluvní pokuta bude uvedena v Kč/1 den)

15.6. Prohlášení uchazeče, z něhož vyplývá, že uchazeč je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty, opatřené podpisem oprávněné osoby. Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

16. Kritéria pro zadání veřejné zakázky

16.1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle § 78 odst. 1 písm.a) *zákona* ekonomická výhodnost nabídky.

16.1.1. Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | 80 % |
| 2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění dokončení předmětu veřejné zakázky | 20 % |
| (Smluvní pokuta bude uvedena v Kč/1 den) | |

16.1.2. Nabídky budou hodnoceny takto:

- Dílčí hodnotící kritérium, u kterého je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.
- Dílčí hodnotící kritérium, u kterého je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.
- Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena vážená bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.
- Součet vážených bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů.
- V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhodne o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

17. Lhůta, místo a jiné upřesňující údaje pro podání nabídky

17.1. Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání textu výzvy, tj. dne 23. 4. 2009 a končí dne 7. 5. 2009 v 10.00 hod..

17.2. Nabídku podá zájemce ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka bude vložena do uzavřené obálky opatřené na uzavření podpisy, příp. razítky zájemce. Na lící straně bude uvedena adresa, na níž je případně možné zaslat vyrozumění, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Současně bude nabídka opatřena nápisem:

**„NEOTEVÍRAT – NABÍDKA
„Budova D5 – NeTME Centre – dokumentace pro stavební povolení“**

17.3. Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek poštou, nebo osobně v pracovní dny od 8.00 hod. do 14.00 hod. na adresu podání nabídek. V poslední dnu lhůty pro podání nabídek do 10.00 hod.

17.4. Adresa podání nabídek: Vysoké učení technické v Brně, podatelna, Antonínská 548/1, 601 90 Brno.

18. Otevírání obálek s nabídkami

18.1. Otevírání obálek se uskuteční dne 7. 5. 2009 ve 13.00 hod. na adrese zadavatele Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno, v místnosti č. 2.25..

18.2. Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami:

- zástupci zadavatele,
- členové (nebo jejich zástupci) komise jmenované zadavatelem,
- za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek jeden zástupce.

19. Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou zájemci svými nabídkami vázáni)

19.1. Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na 90 dnů.

20. Závěrečná ustanovení

20.1. Zakázka bude přidělena uchazeči, jehož nabídka bude podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

20.2. Pokud nebudou ve stanovené lhůtě podány námitky proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, je uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, povinen poskytnout součinnost k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena do 15 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek.

20.3. Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací. Účastí v zadávacím řízení nevzniká dodavateli právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí v zadávacím řízení.

20.4. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

- 20.5.** Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění a doplnění zadávacích podmínek v průběhu lhůty pro podání nabídek.
- 20.6.** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení.
- 20.7.** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách.
- 20.8.** Uchazeč bere na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě platném znění.
- 20.9.** Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v čl. 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 a Pravidel pro publicitu v rámci OP VaVpI a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného zadávacího řízení či postupu, tj. zejména v zadávací dokumentaci, ve všech smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k dané zakázce.
- 20.10.** Uchazeč bere na vědomí, že Řídící orgán OP VaVpI, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) má v rámci kontroly právo přístupu, a to po dobu 10 let a zároveň do uplynutí lhůty 3 let od ukončení OP VaVpI tj. nejméně do roku 2020 (podle toho co uplyne později), k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 52/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění).

V Brně dne 22. 4. 2009

Ing. Vladimír Kotek
kvestor VUT

