

Výzva k podání nabídek

Název zakázky:

„DDÚ Olomouc – rekonstrukce a přístavba objektu v Tršicích – TDS a BOZP“

Zadavatel zakázky:

**Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče,
základní škola a školní jídelna Olomouc – Svatý Kopeček**

Zadavatel:**Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna**

Olomouc – Svatý Kopeček
Ústavní 9, 772 00 Olomouc
IČO: 00601811

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Osobou oprávněnou činit právní úkony související s touto veřejnou zakázkou a osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele je PhDr.Zdeněk Pochyla, ředitel.

Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi:

název: APC Consulting s.r.o.
jméno: Ing. Horst Goldmann – jednatel společnosti
jméno: Ing. Šárka Goldmannová - project manager
sídlo: Příční 4, 750 02 Přerov
tel.: 602 754 288
e-mail: info@apcconsult.cz

Informace o zadávací dokumentaci, dodatečné informace, prohlídka staveniště:

Zadávací dokumentace je připravena k vyzvednutí pouze v elektronické podobě v termínu ode dne 3.6.2011 od 14:00 hod v sídle APC Consulting s.r.o., Příční 4, v Přerově u paní Ing. Šárky Goldmannové, tel. 581 210 665, 602 754 288. Úhrada nákladů na pořízení zadávací dokumentace činí 100,-Kč. Úhradu je nutné provést v hotovosti při převzetí zadávací dokumentace nebo na dobírku (včetně balného a poštovného ve výši dalších 100,-Kč) v případě, že zadávací dokumentace bude na žádost dodavatele zaslána poštou. Zadávací dokumentaci lze objednat jen písemnou formou v termínu doručení objednávky na adresu osoby pověřené zadavatelskou činností nejpozději do 7.6.2011 a bude dodavatelé doručena do tří pracovních dní. Zadavatel poskytne odpovědi na dotazy dodavatelů, doručení dotazu musí být písemně nejpozději do 7.6.2011.

Předmětem plnění zakázky:

Předmět veřejné zakázky je provedení činností a služeb souvisejících s výkonem inženýrské činnosti (technického dozoru stavebníka) a koordinátora BOZP při zhotovení a vyhodnocení stavby:

„DDÚ Olomouc – rekonstrukce a přístavba objektu v Tršicích “

Přesný popis předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

Předpokládané stavební náklady:	25.000.000,-Kč bez DPH
Předpokládané náklady zakázky:	800.000,-Kč bez DPH

Doba plnění:

Předpokládaný termín zahájení:	červen 2011
Požadovaný termín ukončení:	květen 2013

Vymezení kvalifikace**Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném

činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.

Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením.

Další kvalifikační předpoklady:

Další kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který prokáže:

Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dodavatel prokáže pro bod:

- a) v originále nebo úředně ověřené kopii dokladu (ne starším než 90 dnů),
- b) v originále nebo úředně ověřené kopii těchto dokladů,
- c) v originále nebo úředně ověřené kopii osvědčení o autorizaci (minimálně 1 autorizovaná osoba v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů) a osvědčení k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., odpovědných osob dodavatele, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) pojistnou smlouvu, případně pojistný certifikát nebo potvrzení o pojištění, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě,
- b) údaj o obratu dosaženém dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to za poslední 3 účetní období (jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti).

Minimální úroveň ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů pro bod:

- a) zadavatel požaduje pojištění na pojistnou částku minimálně 5 000 000,- Kč,
- b) zadavatel požaduje obrat dosažený dodavatelem minimálně 3 000 000,- Kč bez DPH (součet za poslední 3 účetní období).

Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) seznam významných realizovaných zakázek
- b) složení realizačního týmu, který se bude podílet na plnění zakázky
- c) certifikát systému řízení jakosti řady ČSN EN ISO 9001 (inženýrská činnost) vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou;

Minimální úroveň technických kvalifikačních předpokladů:

Limit pro splnění této kvalifikace je stanoven pro body:

- a) dodavatel splňuje tento technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech realizoval alespoň:
 - 2 významné služby (zakázky) v oboru pozemních staveb charakteru výkonu technického dozoru investora v rámci realizace stavby (**rekonstrukce**) s investičními náklady minimálně 30 000 000,- Kč bez DPH (musí jít přitom o stavbu řádně dokončenou, s vydaným kolaudačním rozhodnutím nebo povolením zkušebního provozu) a zároveň
 - 2 další významné služby (zakázky) v oboru pozemních staveb charakteru výkonu technického dozoru investora v rámci realizace stavby s investičními náklady minimálně 30 000 000,- Kč bez DPH (musí jít přitom o stavbu řádně dokončenou, s vydaným kolaudačním rozhodnutím nebo povolením zkušebního provozu).
 - 2 další významné služby (zakázky)) v oboru pozemních staveb charakteru výkonu technického dozoru investora v rámci realizace stavby s investičními náklady minimálně 20 000 000,- Kč bez DPH (musí jít přitom o stavbu řádně dokončenou, s vydaným kolaudačním rozhodnutím nebo povolením zkušebního provozu).
 - 2 další významné služby (zakázky) charakteru výkonu koordinátora BOZP investora v rámci realizace stavby s investičními náklady minimálně 20 000 000,- Kč bez DPH (musí jít přitom o stavbu řádně dokončenou, s vydaným kolaudačním rozhodnutím nebo povolením zkušebního provozu).
- b) realizační tým:
 - autorizovaná osoba v oboru „pozemní stavby“ s autorizací ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, praxe min. 10 let při

řízení obdobných zakázek – výkonu technického dozoru investora v rámci realizace pozemních staveb s investičními náklady alespoň dvou staveb - rekonstrukcí nad 30 mil. Kč bez DPH.

- koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., praxe min. 3 roky při řízení obdobných zakázek – výkon koordinátora BOZP v rámci realizace pozemních staveb

Více je uvedeno v zadávací dokumentaci.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídkovou cenu v souladu se zásadami uvedenými v zadávací dokumentaci. V nabídkové ceně požaduje zadavatel uvedení celkové ceny za předmět plnění bez DPH a včetně DPH. Nabídková cena musí být uvedena v české měně.

Podmínky překročení nabídkové ceny:

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách, zejména pak za předpokladu, že v průběhu realizace služeb dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Obchodní podmínky:

Uchazeč je povinen předložit zadavateli jediný, závazný návrh smlouvy na celý předmět zakázky.

Uchazeč předloží písemný návrh smlouvy, zpracovaný v souladu s požadavky na závazný obsah smlouvy ze strany zadavatele. Řídí se přitom obchodním zákoníkem a dalšími právními předpisy, které se vztahují k plnění této veřejné zakázky.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky objednatele, uvedené v podmínkách zadávacího řízení.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka dodavatele je v takovém případě neúplná.

Zadavatel je povinen řádně a včas zaplatit za dodanou službu dohodnutou cenu.

Uchazeč je povinen řádně provádět sjednanou službu svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

Platební podmínky:

Cena za plnění veřejné zakázky bude zadavatelem uhrazena na základě daňových dokladů - faktur dodavatele. Zadavatel uhradí dodavateli cenu za plnění veřejné zakázky následujícím způsobem:

- Zadavatel neposkytne uchazeči zálohovou platbu;
- Zadavatel uhradí cenu za plnění předmětu veřejné zakázky (měsíčně) na základě předložených faktur do 30-ti dnů od převzetí těchto;
- Výše dílčí fakturace bude odpovídat procentuelnímu množství stavební prostavěnosti.

Zadavatel uhradí platbu na základě řádných daňových dokladů (faktur) předkládaných dodavatelem a to do 30 dnů od přijetí faktury zadavatelem.

Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů (zejména zákon o účetnictví č. 563/1991 Sb., v platném znění a zákon o

dani z přidané hodnoty č 235/2004, v platném znění). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti především podle zákona o účetnictví (nebo její výše bude v rozporu se schváleným rozpočtem), je zadavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od data opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Podává-li nabídku více uchazečů společně (společná nabídka), uvedou v návrhu smlouvy osobu, která bude v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky fakturačním partnerem zadavatele.

Splatnost faktur nesmí být kratší než 30 dní ode dne jejich doručení zadavateli.

Platby budou probíhat výhradně v Kč, také veškeré cenové údaje budou v této měně.

Faktury uchazeče musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
- identifikační údaje kupujícího včetně DIČ,
- identifikační údaje prodávajícího včetně DIČ,
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení,
- datum splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- výši ceny bez daně celkem,
- sazbu daně,
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
- cenu celkem včetně daně,
- podpis odpovědné osoby dodavatele.

Peněžité závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet uchazeče.

Forma změny smlouvy:

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele i dodavatele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

Převod práv a povinností ze smlouvy:

Dodavatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem dodavatele.

Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy:

- Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- Objednatel může v dále uvedených případech zrušit smlouvu bez poskytnutí výpovědní lhůty, s nabytím účinnosti dnem doručení zrušení dodavateli, jestliže dodavatel:
 - bezdůvodně nesplní některou ze svých povinností, a to ani během 10-ti kalendářních dnů následujících po odeslání písemné výzvy, směřující k nápravě takových závazků, případně v této lhůtě nepodaří uspokojivé vysvětlení,

- je v úpadku nebo v likvidaci nebo v jiné podobné situaci,
- změni právní subjektivitu, aniž by předložil ke schválení písemný dodatek ke smlouvě,
- bude-li kontrolou zjištěno, že uvedl do smlouvy nepravdivé nebo neúplné údaje,
- zjistí-li kontrola, že se dopustil finančních podvodů nebo jiných nekalých jednání.

Způsob odstoupení od smlouvy:

Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje.

V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

Den účinnosti odstoupení:

Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplýne z rozhodnutí příslušného orgánu.

Nabídky se podávají písemně a v uzavřené obálce zabezpečené proti otevření (opatřené na uzavřeních označením obchodní firmy/názvu/jména/ a příjmení a razítkem či podpisem), dále označené názvem této zakázky s uvedením výzvy „**Neotevírat**“. Na obálce musí být uvedena také adresa (sídlo) uchazeče.

Uchazeč je vázán svou nabídkou 90 dní od data určeného pro odevzdání nabídek, přičemž tento termín se prodlužuje o dobu, po kterou zadavatel nebyl oprávněn uzavřít smlouvu a též o dobu, ve které nebyla zadavateli poskytnuta součinnost dle § 82 odst. 3 zákona.

Nabídky se podávají nejpozději dne 10.6.2011 do 10.00 hod. na adresu uvedenou v odst. 1.2. Zadávací dokumentace.

V nabídce musí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o uchazeči v rozsahu uvedeném v příloze č.1 této zadávací dokumentace. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a podepsána oprávněnou osobou.

Uchazeč je povinen doručit nabídku na kontaktní adresu uvedenou v odst. 1.2 Zadávací dokumentace. Doručení na jinou adresu nebude považováno za řádné podání nabídky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení. Jsou-li podány námitky, zadávací lhůta neběží. Běh zadávací lhůty pokračuje dnem doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách dodavateli. Konec zadávací lhůty, v případě že nebude zadávací lhůta ukončena podle předchozích ustanovení tohoto článku, stanovil zadavatel na **90** dní.

Zadavatel si vyhrazuje právo vysvětlit nejasnosti nebo upřesnit údaje v zadávací dokumentaci již obsažené.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a dodatků k těmto zadávacím podmínkám, ať již jsou jím užívané podmínky jakékoliv. Předpokládá se, že dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, přílohy, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč

neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, má to za důsledek vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. V úvahu nelze vzít žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada znamená okamžité vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče bez dalšího posuzování.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

Zadavatel nehradí uchazeči náklady za účast ve výběrovém řízení.

Podrobnější informace o podmínkách výběrového řízení jsou uvedeny v zadávací dokumentaci soutěže, která je k dispozici na vyžádání u osoby pověřené zadavatelskou činností.

.....
PhDr.Zdeněk Pochyla