

Výchovný ústav, dětský domov se školou, střední škola,  
základní škola a školní jídelna Chrastava

Školní 438, 463 31 CHRASTAVA  
IČO: 70866937

## **VÝZVA K PODÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY NA STAVEBNÍ AKCI:**

**" VÚDDŠŠŽŠŠJ CHRASTAVA – Reko zázemí sportovního areálu".**

### **Vymezení plnění zakázky:**

Zadavatel požaduje provedení rekonstrukce budovy zázemí sportovního areálu ústavu.

### **Technická specifikace :**

Předmětem rekonstrukce je generální oprava dvoupodlažního objektu hygienického zařízení a skladu v tělovýchovném areálu školy.

Jedná se o dvoupodlažní, částečně zapuštěný objekt obdélníkového tvaru půdorysných rozměrů 14,40 x 6,00 m, o výšce 7,00 m.

**Konkrétní výčet položek je obsažen ve výkazu výměr, který je přílohou této výzvy.**

Navrhované stavební úpravy spočívají:

### **Stavební část**

Celkové zateplení objektu, výměna všech oken a vstupních dveří v 1. NP, výměna oplechování, doplnění střešní krytiny, opravy podlah včetně doplnění vodorovné hydroizolace v místech porušení při pokládce nových kanalizačních rozvodů, oprava obkladů, nátěrů a provedení drobných úprav ve vnitřní dispozici.

### **Zdravotní instalace**

Výměna sanitárních rozvodů včetně výměny zařizovacích předmětů a baterií.  
Demontáž dvou kusů akumulčních boilerů

### **Topení**

Demontáž plynových přímotopných těles a rozvodů plynu, instalace nového teplovodního topení včetně plynového kotle.

### **Elektroinstalace**

Výměna vypínačů a zásuvek, Instalace bezpečnostního osvětlení s pohybovým čidlem

Průběh prací bude koordinován tak, aby nenarušil chod ústavu.

### **Doba a místo plnění:**

Předpokládané zahájení stavby je září 2008.

Místem plnění je sportovní areál VÚDDŠŠŽŠŠJ Chrastava, Školní 438. Jako termín dokončení akce je zadavatelem stanoven 15. prosinec 2008. Zadavatel si vyhrazuje právo v budoucím smluvním vztahu jednostranně prodloužit termín dokončení, jestliže se mu nepodaří zajistit financování akce v plném rozsahu.

### **Požadavky na způsob zpracování ceny:**

Nabídková cena musí být cenou pevnou, bez DPH a včetně DPH 19%. Musí obsahovat veškeré náklady nutné k úplnému dokončení předmětu zakázky, včetně všech předpokládaných rizik. Změna nabídkové ceny v důsledku vývoje cen je nepřipustná.

**Platební podmínky:**

Zadavatel neposkytuje zálohy. Úhrada za provedené práce bude realizována formou 30 denních daňových dokladů na provedený objem prací se splatností 14 dnů na účet zhotovitele.

**Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:**

Kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky splňuje uchazeč, který má příslušné oprávnění k podnikání, na jehož majetek nebyl prohlášen konkurz nebo proti kterému nebylo zahájeno konkurzní nebo vyrovnací řízení, nebo nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce nebo není v likvidaci, který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče, nebo pro trestný čin hospodářský nebo trestný čin proti majetku, který nebyl v posledních třech letech disciplinárně potrestán podle zvláštních předpisů upravujících výkon odborné činnosti, pokud tato činnost souvisí s předmětem zakázky, který nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění nebo na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Podmínky výše uvedené se vztahují na osoby vykonávající funkci statutárního orgánu nebo všechny členy statutárního orgánu. U organizačních složek podniku zapsaných v obchodním rejstříku se splnění uvedené podmínky vztahuje rovněž na vedoucího organizační složky podniku, který podává nabídku, nebo na odpovědného zástupce uchazeče, ustanoveného podle zvláštního právního předpisu.

**Doložit:**

- kopii dokladu o oprávnění k podnikání, včetně kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li do tohoto rejstříku zapsán a čestným prohlášením o splnění kvalifikačních předpokladů.

**Požadavky na prokázání dalších předpokladů pro plnění zakázky:**

Zadavatel požaduje v nabídkách uchazečů dále prokázat další předpoklady pro plnění zakázky:

- údaje o technickém a materiálním vybavení, počtu zaměstnanců odborných profesí potřebném k realizaci zakázky.
- údaje o nejméně dvou úspěšně realizovaných stavbách obdobného charakteru dokončených za poslední dva roky.
- údaje o výši obchodního obratu uchazeče ze stavební činnosti za předcházející tři roky a to formou čestného prohlášení uchazeče.
- doklad o pojištění společnosti na odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, doložením kopie pojistné smlouvy na toto pojištění.

**Způsob hodnocení nabídek:**

Nabídky budou hodnoceny dle výše nabídkové ceny bez DPH a včetně 19% DPH.

**Podmínky, za kterých je možno překročit nabídkovou cenu:**

Zadavatel souhlasí s překročením nabídkové ceny pouze za předpokladu, že dojde v průběhu veřejné zakázky ke zvýšení sazeb DPH nebo jiných daňových předpisů ovlivňujících cenu díla. Legislativní změny známé v době podávání nabídky je nutno zakalkulovat do nabídkové ceny. Jiný důvod navýšení ceny zadavatel nepřipouští.

**Soutěžní lhůta a místo otevírání obálek s nabídkami:**

Soutěžní lhůta počíná běžet dnem vyhlášení soutěže, tedy 14.8.2009 a končí dnem a hodinou otevírání obálek s nabídkami, tedy 25.8.2008 v 10.00 hodin. Nabídky přijaté později budou z výběru vyřazeny.

Místem pro otevírání obálek s nabídkami je zasedací místnost VÚDDŠŠŠZŠŠJ Chrastava, Školní 438, 463 31 Chrastava.

**Zadávací lhůta :** Doba trvání 60 pracovních dnů.

**Místo pro podávání nabídek a doba v níž lze nabídky podat osobně:**

VÚDDŠŠŠZŠŠJ Chrastava, Školní 438, 463 31 Chrastava v každý pracovní den soutěžní lhůty v době od 6.00 do 14.00 hod.

**Prohlídka místa budoucí stavby:**

Zadavatel umožní prohlídku místa budoucí stavební akce.

Termín prohlídky je 18.8. 2008 v 9.00 hodin v areálu VÚDDŠŠŠZŠŠJ Chrastava.

Lze dohodnout i termín náhradní.

**Název a sídlo zadavatele :**

Výchovný ústav, dětský domov se školou, střední škola, základní škola a školní jídelna Chrastava, Školní 438, 463 31 Chrastava

statutární orgán : Mgr. Zdeněk Pelda, ředitel ústavu

IČO : 70866937

TEL : 485 143 104 FAX : 482 720 174

e-mail : [vudds-chrastava@volny.cz](mailto:vudds-chrastava@volny.cz)

**Zadávací dokumentace :**

Zadávací dokumentace je přílohou výzvy k podání nabídky. Nabídka musí obsahovat obchodní název uchazeče, jméno odpovědné osoby, IČO, DIČ, telefon a fax popř. e-mail. Obálku s nabídkou uchazeč označí názvem akce: VÚDDŠŠŠZŠŠJ CHRASTAVA – Reko zázemí sportovního areálu".

**Další podmínky zadavatele :** K nabídce uchazeč přiloží návrh smlouvy o dílo opatřený podpisem a razítkem uchazeče.

**Zadavatel si vyhrazuje právo :** Změnit, nebo doplnit soutěžní podmínky v průběhu soutěžní lhůty, zrušit soutěž nebo odmítnout veškeré předložené nabídky, jednat o předložené smlouvě.

Zadavatel nehradí náklady na vypracování nabídek.

V Chrastavě 14.8.2008

Mgr. Zdeněk Pelda  
ředitel VÚDDŠŠŠZŠŠJ Chrastava

**Přílohy:** Technická dokumentace stavby včetně výkazu výměr.