



## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

---

Vysoké učení technické v Brně, jako zadavatel veřejné zakázky, Vás v souladu s ustanovením § 6, § 12 odst. 3 a § 18 odst. 3 zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen *zákon*) a v souladu s PRAVIDLY VÝBĚRU DODAVATELŮ v rámci Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace (dále jen „OP VaVpI“) zpracovanými Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy

**vyzývá**

k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem

**„Regionální VaV CENTRUM FAST - AdMaS – dokumentace pro územní rozhodnutí“**

### **I. Identifikační údaje zadavatele**

Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno  
IČ: 00216305  
DIČ: CZ00216305  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
účet č. 111043273/0300

Zastoupené: Ing. Vladimírem Kotkem, kvestorem  
Tel.č.:+420 541 145 555, Fax: +420 541 145 501

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky: Hana Blažková  
Tel.č. +420 541 145 325, email: [blazkova@ro.vutbr.cz](mailto:blazkova@ro.vutbr.cz)

**„dále jen „zadavatel“**

### **II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace**

**2.1. Název veřejné zakázky:** „Regionální VaV CENTRUM FAST - AdMaS – dokumentace pro územní rozhodnutí“

**2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 71322000-1**

**2.3. Vymezení a specifikace předmětu plnění veřejné zakázky :**  
Předmětem plnění veřejné zakázky na služby je:

**2.3.1. Zpracování dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí  
(dále jen „dokumentace“) stavby „Regionální VaV CENTRUM FAST – AdMaS“**

Předpokládaný investiční náklad stavby: 170 mil. Kč.

Základní parametry a specifikace stavby jsou dány stavebním programem z 01/2009.

*Dokumentace* bude vypracována v následujícím rozsahu:

- A. Úvodní údaje
- B. Průvodní zpráva
- C. Souhrnná technická zpráva
- D. Výkresová dokumentace
- E. Dokladová část

*Dokumentace* bude obsahovat části A až E členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí bude odpovídat druhu a významu stavby, objemu, použitým materiálům, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí, době trvání stavby a speciálních ustanovení.

**Součástí dokumentace bude zpracování propočtu předpokládaných nákladů stavby „Regionální VaV CENTRUM FAST - AdMaS – dokumentace pro územní rozhodnutí“.**

Zpracovatel provede všechny nezbytné průzkumné práce, nutné pro zpracování *dokumentace*.

Požadovaný rozsah a obsah na zpracování *dokumentace* je dán přílohou č. 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

*Dokumentace* bude předána v počtu 6 vyhotovení a 1x digitálně (textová část v podobě souborů xxx.doc nebo xxx.xls, výkresy v podobě xxx.dwg nebo xxx.dgn), geodetické zaměření v počtu 2 paré + 2 CD.

Požadovaná délka záruční doby je stanovena minimálně 60 měsíců Uchazeč může navrhnout delší záruční dobu.

### **2.3.2. Zajištění pravomocného územního rozhodnutí stavby „Regionální VaV CENTRUM FAST - AdMaS – dokumentace pro územní rozhodnutí“ (dále jen „rozhodnutí“).**

## **III. Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 50 až § 56 zákona**

Uchazeč prokáže při podání nabídky níže uvedené kvalifikační předpoklady. Nabídka, která nebude obsahovat prokázání kvalifikačních předpokladů v celém požadovaném rozsahu bude z hodnocení vyloučena.

### **3.1. Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona dodavatel splní:**

- předložením čestného prohlášení, ze kterého vyplývá, že dodavatel splňuje v plném rozsahu základní kvalifikační předpoklady dle **§ 53 odst. 1 písm. a) až i) zákona**.

### **3.2. Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona dodavatel splní:**

- a) dle **§ 54 písm. a) zákona** doložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo výpisu z jiné obdobné evidence je-li v ní dodavatel zapsán,
- b) dle **§ 54 písm. b) zákona** doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (příslušné živnostenské oprávnění) pro všechny činnosti dle předmětu díla,
- c) dle **§ 54 písm. d) zákona** doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (autorizace v oboru vztahujícímu se předmětu plnění veřejné zakázky) s uvedením pracovněprávního vztahu této osoby k dodavateli

### 3.3. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona dodavatel splní:

- předložením seznamu významných služeb dle § 56 odst. 2 písm.a) *zákona* realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí. Přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech uvede, že realizoval **alespoň 2 dokončené projekty v oboru pozemních staveb, každá v minimálním objemu investičních nákladů stavby 80 mil. Kč.**

Nestanoví-li zadávací podmínky jinak, předloží dodavatel veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace v originále či v úředně ověřené kopii.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce doložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

## **IV. Doba a místo plnění veřejné zakázky:**

### 4.1. Předpoklad zahájení prací:

10. 2. 2009

### 4.2. Termín plnění pro dokončení dokumentace dle bodu. 2.3.1.

do 6ti týdnů ode dne podpisu SOD

*(Zadavatelem stanovený termín plnění pro dokončení a předání dokumentace je termínem, kdy je požadováno protokolární předání a převzetí hotového díla (dokumentace) dle čl. 2.3.1. Tento termín je stanoven jako limitní termín. Nabídka uchazeče může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.*

### 4.3. Termín plnění pro zajištění rozhodnutí stavby dle bodu 2.3.2

Podání žádosti o vydání příslušného územního rozhodnutí

Do 15 dnů ode dne předání a převzetí části díla dle bodu 2.3.1

Zajištění pravomocného územního rozhodnutí

Dle správních lhůt, předpoklad do 2 měsíců od podání žádosti

### 4.4. Místo plnění:

- Místo budoucí stavby: lokalita VUT Pod Palackého vrchem v Brně

- Místo předání zpracované *dokumentace* včetně *rozhodnutí*: VUT v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno

## **V. Zadávací dokumentace:**

- 5.1. Zadávací dokumentaci, tvoří tyto části:
  - Text výzvy.
  - Obchodní a platební podmínky – vzor smlouvy o dílo
  - Stavební program
- 5.2. Zadávací dokumentace bude poskytnuta nevyzvaným zájemcům do 2 dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele o poskytnutí zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 5.3. Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace: VUT v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno
- 5.4. Elektronická adresa pro vyžádání zadávací dokumentace: [blazkova@ro.vutbr.cz](mailto:blazkova@ro.vutbr.cz)
- 5.5. Zadavatel nepožaduje úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace.

## **VI. Obchodní podmínky**

- 6.1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou přílohy č. 1 této výzvy Obchodní a platební podmínky a to ve formě návrhu Smlouvy o dílo. Dodavatelé tento návrh doplní o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní o další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást nabídky. Obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a uchazeči tak mohou nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější.

## **VII. Platební podmínky**

- 7.1. Úhrada za plnění veřejné zakázky bude prováděna v české měně.
- 7.2. Zadavatel neposkytuje žádnou zálohu.
- 7.3. Zhotovitel má právo při provádění díla fakturovat následovně, respektive je oprávněn objednateli vystavit:
  - a) daňový doklad v podobě dílčí faktury po provedení díla dle bodu 2.3.1.
  - b) daňový doklad v podobě konečné faktury po provedení díla dle bodu 2.3.2.
- 7.4. Splatnost faktur bude nejméně 90 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli (objednateli).
- 7.5. Podrobné platební podmínky specifikují Obchodní a platební podmínky – vzor smlouvy o dílo, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace. Platební podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a uchazeči mohou nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější.

## **VIII. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny**

- 8.1. Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky bez DPH. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky, a to včetně nákladů souvisejících s realizací (např. pojištění, veškeré poplatky, veškeré dopravní a poštovní náklady a podobně).

- 8.2. Cena uvedená v nabídce bude stanovena absolutní částkou v CZK. Cena díla je dohodou objednatele a zhotovitele určena jako konečná a úplná. Cena díla může být zvýšena pouze v případě, dojde-li během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací nebo jiných dodávek na základě výslovného předchozího požadavku objednatele.
- 8.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na realizaci zakázky dle článku II. v místě a čase plnění, případně další nutné náklady související s konkrétním případem. Bude uveden způsob určení ceny.
- 8.4. Cena bude uvedena v členění:  
**Nabídková celková cena za služby bez DPH**  
**Sazba a částka DPH**  
**Celková cena za služby s DPH**  
z toho:  
Cena za zpracování *dokumentace* bez DPH  
Sazba a částka DPH  
Cena za zpracování *dokumentace* s DPH  
a  
Cena za zajištění *rozhodnutí* bez DPH  
Sazba a částka DPH  
Cena za zajištění *rozhodnutí* s DPH

#### **IX. Požadavky na zpracování nabídky**

- 9.1. Nabídka uchazeče musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.
- 9.2. Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče či osobou zmocněnou k takovému úkonu. (V případě zmocnění musí být originál příslušné plné moci součástí nabídky).
- 9.3. Nabídku podá uchazeč písemně v 1 originále v souladu s formálními, technickými a smluvními podmínkami zadavatele uvedenými v podmínkách soutěže a v zadávací dokumentaci.
- 9.4. Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy o dílo dle přiložených Obchodních a platebních podmínek – textu smlouvy o dílo, doplněný o identifikační údaje uchazeče podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče či osobou zmocněnou k takovému úkonu. (V případě zmocnění musí být originál příslušné plné moci součástí nabídky).
- 9.5. Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh, prospekty a obdobné materiály nevyjímaje, bude zpracována v českém jazyce.
- 9.6. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 9.7. Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel dodavatelům, aby nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh byla svázána do jednoho svazku a dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. Všechny listy nabídky je doporučeno očíslovány průběžnou číselnou řadou.
- 9.8. V případech, kdy zadavatel požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat

jménem či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce doložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené.

## **X. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky**

Zadavatel požaduje, aby nabídka uchazeče obsahovala tyto dokumenty, řazené v následujícím členění:

### **10.1 Obsah nabídky.**

10.2. **Základní identifikační údaje uchazeče** včetně telefonu, faxu, případně e-mailové adresy pro doručování písemností dle přiloženého vzoru **podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče či osobou zmocněnou k takovému úkonu.** (V případě zmocnění musí být příslušná plná moc součástí nabídky).

### **10.3. Požadované prokázání kvalifikace.**

10.4. **Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče** či osobou zmocněnou k takovému úkonu. (V případě zmocnění musí být originál příslušné plné moci součástí nabídky).

### **10.5. Hodnocená kritéria:**

a) **Nabídková celková cena bez DPH.**

b) **Hodnocená smluvní pokuta za nedodržení délky provádění díla** (uvedená v Kč/den).

10.6. **Prohlášení uchazeče**, z něhož vyplývá, že uchazeč je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty, opatřené podpisem oprávněné osoby. Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

## **XI. Kritéria pro zadání veřejné zakázky**

11.1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, dle dílčích níže vedených kritérií a jejich vah.

Hodnotící kritéria, na základě kterých budou nabídky hodnoceny:

Kritérium č. 1 - Výše nabídkové ceny bez DPH Váha kritéria 90%

Kritérium č. 3 - Smluvní pokuta za nedodržení délky provedení díla Váha kritéria 10%  
dle bodu 2.3.1. (*Smluvní pokuta bude uvedena v Kč/den*)

11.2. Nabídky budou hodnoceny bodovací metodou takto:

11.2.1 Dílčí hodnotící kritérium, u kterého je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

11.2.2 Dílčí hodnotící kritérium, u kterého je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

- 11.2.3 Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena vážená bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.
- 11.2.4 Součet vážených bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů.
- 11.2.5. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhodne o celkovém pořadí nabídek pořadí k kritériu s nejvyšším stupněm významu.

## **XII. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dne 30. 1. 2009 v 10.00 hodin.

## **XIII. Místo podání nabídek a jiné upřesňující údaje pro podání nabídky**

Nabídku podá zájemce ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka bude vložena do uzavřené obálky opatřené na uzavření podpisy, příp. razítky zájemce. Na lící straně bude uvedena adresa, na níž je možné zaslat vyznění, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Současně bude nabídka opatřena nápisem:

**„NEOTEVÍRAT – NABÍDKA**

**„Regionální VaV CENTRUM FAST - AdMaS – dokumentace pro územní rozhodnutí“**

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky poštou, nebo osobně v pracovní dny od 8.00 hod. do 14.00 hod. na adresu podání nabídek. V poslední dnu lhůty pro podání nabídek do 10.00 hod.

Adresa podání nabídek: Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno

## **XIV. Otevírání obálek s nabídkami**

14.1. Termín a místo otevírání obálek s nabídkami

**Otevírání obálek se uskuteční dne 30. 1. 2009 ve 13.00 hod. na adrese zadavatele Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno, v místnosti č. 2.25.**

14.2. Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami:

- zástupci zadavatele,
- členové (nebo jejich zástupci) komise jmenované zadavatelem,
- za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek jeden zástupce.

## **XV. Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou zájemci svými nabídkami vázáni)**

15.1. Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na 60 dnů.

15.2. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

## **XVI. Závěrečná ustanovení**

- 16.1. Zakázka bude přidělena uchazeči, jehož nabídka bude podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
- 16.2. Uchazeč, jemuž byla veřejná zakázka přidělena, je povinen poskytnout součinnost k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena 15 dnů od doručení oznámení o přidělení zakázky.
- 16.3. Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací. Účastí v zadávacím řízení nevzniká dodavateli právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí v zadávacím řízení
- 16.4. Zadavatel nepřipouští variantní řešení
- 16.5. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění a doplnění zadávacích podmínek v průběhu lhůty pro podání nabídek.
- 16.6. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení
- 16.7. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách.
- 16.8. Uchazeč bere na vědomí ujednání o spolupůsobení při výkonu finanční kontroly: „Druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 16.9. Uchazeč bere na vědomí povinnost zadavatele dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v čl. 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 a v Pravidlech pro publicitu a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného zadávacího řízení či postupu tj. zejména v zadávací dokumentaci, všech smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k dané zakázce.
- 16.10 Uchazeč bere na vědomí, že zadávací řízení nepodléhá režimu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

V Brně dne 13. 1. 2009

Ing. Vladimír Kotek  
kvestor VUT v Brně